

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové

Sp. zn.: S-KHSHK 12320/2017/4
Č. j.: KHSHK 18743/2017/HOK.RK/Li
Vyřizuje: Ing. Libotovský Martin
Tel.: 494339040
E-mail: martin.libotovsky@khshk.cz
V Rychnově n. Kn. dne 27. června 2017

Ing. Oldřich Barvůř
Albertova 826/20
500 02 Hradec Králové

Závazné stanovisko k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě „Novostavba dvou rodinných domů „Transformace ÚPS pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice“

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové (dále jen „KHS“), jako příslušný správní úřad podle § 82 odst. 1 a 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) ve spojení s § 94a odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, posoudila jako dotčený orgán žádost žadatele Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, zastoupeného zmocněncem Ing. Oldřich Barvůř, Kunčice 23, 503 15 Nechanice, IČO: 04592514, o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), toto závazné stanovisko:

S vydáním územního rozhodnutí a stavebního povolení ke stavbě „Novostavba dvou rodinných domů „Transformace ÚPS pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice“

s e s o u h l a s í.

Odůvodnění

Dne 3. 5. 2017 obdržela KHS žádost žadatele Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70889546, zastoupeného zmocněncem Ing. Oldřich Barvůř, Kunčice 23, 503 15 Nechanice, IČO: 04592514, o vydání závazného stanoviska k vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby „Novostavba dvou rodinných domů „Transformace ÚPS pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice“.

Dne 23. 6. 2017 byla žádost na základě výzvy k doplnění č.j.: KHSHK 16079/2017/HOK.RK/Li, ze dne 5. června 2017 doplněna o požadované podklady.

Předložená dokumentace vypracovaná v březnu 2017 spol. IRBOS s.r.o., Čestice 115, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO: 28792289, řeší projekt pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení stavby „Novostavba dvou rodinných domů „Transformace ÚPS pro mládež Kvasiny – výstavba v lokalitě Častolovice“. Jedná se o výstavbu dvou rodinných domů na poz. st.p.č.88/2, p.p.č. 83/4, 84/1 a 1337 v k.ú. Častolovice. Navrhované objekty jsou umístěny v souladu s územním plánem Častolovice, jsou navrženy v ploše SC – plochy smíšené obytné – v centrech měst.

Dle předložené dokumentace je stavba rodinných domů umístěna do území zatíženého nadlimitním zdrojem hluku. Zdrojem hluku pro stavbu je komunikace I/11 v Častolovicích, jejíž osa leží ve vzdálenosti 37 m od nejbližšího objektu rodinného domu. Součástí předložené dokumentace je Protokol o akreditovaném měření: 671147.1, měření hluku v mimopracovním prostředí, ze dne 21. 3. 2017, zpracovaný spol. Zkušební laboratoř OŽP, Ochrana životního prostředí, s.r.o., Na Klaudiánce 264/10, 147 00 Praha 4 Podolí. Měřením hluku z dopravy na výše uvedené komunikaci, provedeném ve dnech 14.2. – 15. 2. 2017 a následnou Akustickou studií č. 766100, zpracovanou 21. 6. 2017 byly v předpokládaném chráněném venkovním prostoru stavby zjištěny hodnoty denní dobu $L_{Aeq,16h} = 63,7$ dB (hygienický limit 60 dB) a pro noční dobu $L_{Aeq,8h} = 57,1$ dB (hygienický limit 50 dB). S ohledem na provedené měření hluku a akustickou studii, které prokázaly, že stavby jsou umístěny v území zatíženého nadlimitním zdrojem hluku, jsou v objektech na fasádě exponované nadlimitním hodnotám akustického tlaku navržena protihluková opatření. Protihluková opatření spočívají v instalaci větracích elementů (ventilačních štěrbin) pro zajištění větrání obytných místností s akustickým útlumem 30 dB - 39 dB v počtu 8 kusů pro 1.NP RD1 a 8 kusů pro 1.NP RD2. Po provedení protihlukových opatření Akustická studie předpokládá splnění hygienického limitu hluku z dopravy na komunikaci I/11 ve chráněném vnitřním prostoru dotčených obytných místností staveb. Po provedení protihlukových opatření se předpokládá dodržování hygienického limitu hluku v chráněném venkovním prostoru stavby (prostor do vzdálenosti 2 m před částí jejího obvodového pláště, významný z hlediska pronikání hluku zvenčí do chráněného vnitřního prostoru). Jiné zdroje hluku v okolí stavby nejsou umístěny. V platné územně plánovací dokumentaci, není v nejbližším okolí stavby rodinného domu, uveden záměr (pozemní komunikace, železniční dráha), u kterého lze důvodně předpokládat, že bude po uvedení do provozu zdrojem hluku nebo vibrací.

Stavby nebudou zdrojem hluku. Větrání objektů bude zajištěno přirozené okny v kombinaci s ventilačními štěrbinami na vybraných oknech. Vytápění je zajištěno centrální teplovodní se zdrojem tepla plynovým kotlem.

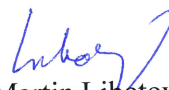
Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny rozpory s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, které by bránily vydat územní rozhodnutí a stavební povolení v rámci společného řízení, bylo vydáno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení

Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu (§ 149 odst. 1 správního řádu). Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Jeho obsah lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí příslušného stavebního úřadu ve věci. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušné Ministerstvo zdravotnictví ČR (§ 149 odst. 5 správního řádu).

Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje

se sídlem v Hradci Králové
Územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou
Jiráskova 1320, 516 01 RYCHNOV NAD KNĚŽNOU
-4-



Ing. Martin Libotovský
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou

Projektová dokumentace je uložena na oddělení hygieny obecné a komunální Krajské hygienické stanici Královéhradeckého kraje se sídlem v Hradci Králové, územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, Rychnov nad Kněžnou a v případě, že nebude Vámi, nebo jinou oprávněnou osobou do jednoho měsíce od doručení této výzvy vyzvednuta, bude fyzicky zlikvidována.

Sídlo: Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje, Habrmanova 19, poštovní přihrádka 9, 501 01 Hradec Králové,
tel.: 495 058 111, fax: 495 058 502, e-podatelna: e-podatelna@khshk.cz, IDDS: dm5ai4r, www.khshk.cz
územní pracoviště Rychnov nad Kněžnou, Jiráskova 1320, telefon 494 339 041